

## REGLEMENT INTERIEUR DU PORT DE PLAISANCE

### DU CROISIC

**Applicable au 01 janvier 2017**

#### Préambule

Dans le cadre du transfert de la concession du port de plaisance du Croisic intervenu le 01 janvier 2011 au profit de la Société Anonyme d'Economie Mixte LOIRE-ATLANTIQUE PECHE ET PLAISANCE, le présent règlement annule et remplace le règlement intérieur du Port de Plaisance du Croisic, approuvé par le Conseil Départemental le 01 août 2011. Il s'applique dans le cadre du règlement de police applicable aux ports de pêche et de plaisance du Croisic et de La Turballe signé le 28 février 2013 par le Président du Conseil Départemental.

#### Article 1 - Objet

Le présent règlement a pour objet de préciser et de développer les dispositions des textes applicables au port de plaisance du CROISIC.

Ces textes sont :

- ☞ le Contrat de Délégation de Service Public pour la gestion des ports de La Turballe et du Croisic;
- ☞ le Règlement Particulier de police des ports du Croisic et de La Turballe
- ☞ Le Code des Ports Maritimes

#### Article 2 - Définitions

Dans le présent document et les textes mentionnés à l'article 1er sont désignés sous les appellations suivantes :

- ☞ Port de Plaisance : la partie du port du CROISIC affectée à la plaisance suivant l'arrêté de concession ;
- ☞ Autorité concédante : le Conseil Départemental du Département de Loire-Atlantique ;
- ☞ Délégué : la Saeml Loire Atlantique Pêche Plaisance ;
- ☞ Autorité Portuaire : Le délégué
- ☞ Conseil Consultatif des Usagers : Structure représentative des usagers ;

- ☞ Agents du port : personnel technique du délégataire
- ☞ Surveillant du port : fonctionnaire du Service Maritime et de Navigation chargé de la police du port (pêche et plaisance) ;
- ☞ Usager : toute personne autorisée à utiliser les installations du port de plaisance ;
- ☞ Abonnés : l'usager titulaire d'un abonnement annuel ;
- ☞ Escale: l'utilisation autorisée par contrat et pour une durée forfaitaire d'un poste d'amarrage ;
- ☞ Passage : l'utilisation, à titre précaire, d'un poste d'amarrage
- ☞ Retraité de la pêche : avoir au moins 25 annuités cumulées d'inscription maritime et avoir navigué pendant toute cette période sur un bateau dépendant du port du Croisic, au cours de sa carrière.

### **Article 3 - Elaboration – Modifications**

Conformément à la Délégation de Service public, le règlement intérieur des ports de plaisance concédés sont élaborés par le délégataire. Ils sont applicables après avis du Conseil Départemental.

Les modifications des textes mentionnés à l'article 1 entraînent ipso facto les corrections du règlement intérieur.

D'autres modifications ou développements peuvent être proposés par le délégataire. Leur adoption est soumise à la procédure de l'alinéa premier du présent article.

### **Article 4 - Publicité**

Le présent règlement sera porté à la connaissance des usagers par la voie de l'affichage en permanence au bureau du port. Il pourra être accessible sur le site internet du port.

Chaque usager est réputé en avoir pris connaissance et s'être engagé au strict respect des dispositions qui y figurent

### **Article 5 - Définition géographique du port de plaisance**

Le port du Croisic comprend l'ensemble des bassins, zones de mouillage, terre-plein et aire de stationnement compris dans le périmètre de la concession.

Le port de plaisance comprend les bassins suivants :

Chambre des vases

Petite Chambre  
Grande Chambre  
Le Pool  
La Baie de Port Charly  
Le chenal et le Mouillage de Pen Bron  
Le Grand Banc  
L'Estacade  
L'Etier du Roy

#### **Article 6 - Mode de mise à disposition des installations du port de plaisance**

Les installations du port de plaisance sont mises en permanence à la disposition du public qui désire les utiliser suivant l'ordre des demandes et fonction des caractéristiques des navires.

L'autorité portuaire peut consentir des dispositions privatives de postes à quai à des navires de plaisance pour une durée maximale d'un an renouvelable chaque année. Les conditions en sont fixées contractuellement au terme d'un contrat dit de location de poste d'amarrage.

L'autorité portuaire peut accorder des droits d'utilisation de poste d'amarrage ponctuels, pour les navires de passage, dans les conditions fixées par le présent règlement.

L'autorité portuaire peut consentir des dispositions privatives de postes à quai à des navires à usage professionnel ou associatif pour une durée maximale d'un an renouvelable chaque année.

Les conditions en sont fixées contractuellement au terme d'un contrat dit de location de poste d'amarrage.

#### **Article 7 - Affectation d'emplacement**

Les demandes d'affectation de place doivent être faites auprès de la capitainerie du port par écrit.

Elles sont enregistrées et numérotées chronologiquement en fonction de la date de réception sur un registre (liste d'attente) tenu informatiquement par la capitainerie. La liste sera consultable à la capitainerie.

Les postes sont affectés en fonction des places disponibles (longueurs et largeurs HT) et de l'ordre d'inscription par le délégataire.

Les bénéficiaires d'un emplacement doivent être âgés de 18 ans minimum et propriétaire à plus de 50 % du navire au titre de l'acte de francisation. Le propriétaire du navire, titulaire de l'emplacement, devra justifier une fois l'an d'un contrat d'assurance RC du fait du navire. Ce contrat devra couvrir la totalité du contrat d'affectation de l'année.

L'affectation d'un emplacement à un usager, pour son navire, est strictement personnelle. L'usager ne peut en aucun cas permettre à des tiers d'utiliser son emplacement, même à titre gratuit. Il s'interdit toute exploitation commerciale de son emplacement. L'emplacement ne peut être ni sous-loué ni cédé.

Lorsqu'il est fait droit à sa demande, l'usager se voit attribuer un poste avec un numéro fixé par l'autorité portuaire. Si les besoins de l'exploitation l'exigent, le poste peut être changé.

La durée normale du contrat d'affectation est de un an, du 01 janvier au 31 décembre. Il est renouvelable par tacite reconduction s'il n'a pas été dénoncé par l'une des parties trois mois avant son échéance.

Le droit de stationnement ne pourra être transmis accessoirement à la propriété du navire. Il revêt un caractère personnel et son bénéfice ne peut être transmis pour une durée quelconque par le titulaire à un tiers sous peine de rupture immédiate et sans indemnité du lien contractuel.

Dans l'hypothèse où l'usager entendrait substituer un nouveau navire à celui pour lequel le stationnement a été accordé, il devra en aviser préalablement, par écrit, l'autorité portuaire qui se réserve le droit d'apprécier si les caractéristiques techniques du nouveau navire sont compatibles avec l'emplacement initialement attribué. Un poste d'escale disponible pourra lui être affecté (au tarif escale) dans l'attente d'une affectation définitive.

#### **Article 8 - Transfert du droit de propriété ou de jouissance du navire**

En cas de transfert du droit de propriété ou de jouissance d'un navire disposant d'un poste dans le port, déclaration doit être faite aux autorités dans un délai maximum d'un mois (délai porté à six mois en cas de décès).

La vente du navire entraîne la rupture du contrat de location, le poste d'amarrage concerné ne pouvant en aucun cas faire l'objet d'un transfert de droit de jouissance de la part du titulaire au profit du nouveau propriétaire.

En cas de vente partielle, avec constitution d'une copropriété, le vendeur se doit de conserver plus de 50% des parts de la copropriété (il devra dans ce cas être nommé nécessairement gérant de la copropriété), sauf à entraîner la rupture du contrat.

En cas de rupture du contrat, le nouveau propriétaire sera tenu de libérer sa place dans un délai d'un mois après notification.

En cas de décès du titulaire, le contrat peut être transféré au seul conjoint survivant s'il en fait la demande. A défaut, les ayants droits sont tenus de libérer sa place dans un délai de six mois après notification.

La copropriété porte sur le navire et non sur la place du Port qui reste toujours attribuée au titulaire, seul responsable vis-à-vis des services du Port. Le titulaire de la place devra toujours conserver plus de 50% à compter du 03 août 2011.

Le propriétaire du navire, titulaire de la place, sera seul responsable vis-à-vis des services du port, du paiement de la redevance annuelle et de la couverture des risques prévus par le règlement de police. Il devra s'acquitter seul du montant de la redevance annuelle, avoir souscrit la police nécessaire auprès d'une compagnie notoirement solvable et fournir l'attestation correspondante.

En cas de décès du copropriétaire titulaire du contrat de location, il ne peut pas y avoir droit de suite pour le copropriétaire survivant à compter du 03 août 2011.

Les litiges et les cas particuliers seront soumis pour avis au conseil consultatif.

## **Article 9 - Gestion des demandes d'inscription (Liste d'attente)**

Les demandes d'inscription se font par lettre simple en utilisant le formulaire mis en ligne sur le site du port. Elles peuvent également être déposées à la capitainerie. Elles doivent être accompagnées du règlement de la taxe d'enregistrement dont le taux figure sur le tarif portuaire.

Pour être prise en compte d'une année sur l'autre, ces demandes doivent être impérativement renouvelées par courrier normal ou recommandé, fax ou courriel avec accusé de réception, accompagné du règlement de la taxe administrative de renouvellement dont le taux figure sur le tarif portuaire, avant le 31 décembre.

En cas de non renouvellement dans les délais ou de non-paiement des frais administratifs, la demande est annulée et radiée de la liste d'attente.

Les résiliations sont faites par courrier normal qu'elle soit à l'initiative des usagers ou de l'autorité portuaire.

Chaque année, les attributions sont traitées en fonction des emplacements disponible par l'autorité portuaire.

Lorsqu'un poste correspondant aux caractéristiques du navire est proposé, le bénéficiaire peut le refuser une fois, auquel cas il est maintenu sur la liste d'attente à la même. En cas de second refus, il est radié de la liste d'attente et ne bénéficie d'aucune priorité pour une nouvelle demande.

En cas de résiliation de la demande d'un emplacement, la personne perd tout droit et doit, si elle souhaite retrouver une place, s'inscrire de nouveau sur la liste d'attente.

Les réinscriptions sur la liste d'attente ne seront prises en compte qu'à compter du 01 septembre pour l'année suivante.

Cette liste d'attente gère dans les mêmes conditions (techniques et financières) les demandes de place dans le port pour les nouveaux usagers, ainsi que les demandes de changement de bassins au sein du port pour les usagers sous contrat des bassins suivants :

- ☞ Port Charly
- ☞ Grand Banc
- ☞ Pen Bron
- ☞ Pool
- ☞ Estacade

### **Article 10 - Admission des navires dans le port**

Les agents du port peuvent interdire l'accès du port aux navires dont l'entrée serait susceptible de compromettre la sécurité, la conservation ou la bonne exploitation des ouvrages portuaires.

Tout navire séjournant dans le port doit être maintenu en bon état d'entretien, de flottabilité, de sécurité et disposer ainsi d'une totale autonomie.

Les navires ne sont admis à stationner dans le port, quelle que soit la durée de leur séjour, que lorsque le propriétaire a souscrit le contrat de location correspondant et fourni le titre de navigation, ainsi qu'une attestation d'assurance RC à jour.

L'assurance doit couvrir au moins les risques suivants :

- Dommages causés aux ouvrages du port, quelle que soit leur nature, soit par le navire, soit par les usagers ; renflouement et enlèvement de l'épave en cas de naufrage à l'intérieur du port et du chenal d'accès.
- Dommages tant corporels que matériels causés aux tiers à l'intérieur du port, y compris ceux pouvant découler de l'incendie du navire et de sa réserve de carburant répandue sur le plan d'eau.

En cas d'absence, le propriétaire du navire est tenu de communiquer à l'autorité portuaire le nom, l'adresse et le numéro de téléphone de la personne qu'il désigne comme gardien du navire.

### **Article 11 - Déclaration d'entrée et de sortie pour les navires en escale**

L'emplacement du poste que doit occuper chaque navire en escale, quelle que soit la durée du séjour envisagée dans le port, est fixé par les agents du port.

Les postes d'escale sont banalisés. Tout navire est tenu de changer de poste à la première injonction des agents du port.

La durée du séjour des navires en escale est fixée par les agents du port en fonction des places disponibles.

Tout navire est tenu de quitter le port, lorsque la sécurité n'est pas assurée, à la première injonction des agents du port.

Les navires faisant escale à une heure tardive devront stationner sur le ponton d'accueil réservé à cet effet. Dès l'ouverture de la capitainerie, le propriétaire ou l'équipage doit effectuer la déclaration d'entrée réglementaire.

Les navires mouillés ou accostés dans les limites administratives du port de plaisance sans l'autorisation des agents du port pourront être enlevés d'office aux frais, risques et périls des propriétaires et placés immédiatement à terre.

Aux sommes dues pour la mise à terre s'ajoutera la redevance normale due pour la durée d'occupation au tarif passager journalier et correspondant à la longueur et largeur maximales hors tout du navire.

En cas de factures impayées, le Maître de Port pourra refuser l'entrée du bateau sauf si la sécurité des personnes ou des biens est concernée.

## **Article 12 - Mouvement des navires**

Les navires ne pourront naviguer à l'intérieur du port que pour entrer, sortir, changer de poste d'amarrage ou pour se rendre à un poste de ravitaillement ou de réparation.

Dans l'enceinte portuaire, les navires devront utiliser le mode de propulsion offrant le maximum de manœuvrabilité et de sécurité leur permettant d'évoluer dans les meilleures conditions. Les manœuvres à la voile sont interdites sauf dérogation spéciale.

## **Article 13 - Mouillage et relevage des ancres**

Les navires qui, en cas de nécessité absolue, ont dû mouiller leurs ancres dans le plan d'eau portuaire doivent en aviser immédiatement la capitainerie, en assurer la signalisation et faire procéder à leur relevage aussitôt que possible.

Toute perte de matériel dans l'ensemble des eaux portuaires (ancres, chaînes, moteur, hors-bord, engins de pêche...) doit être déclarée sans délai à la capitainerie. Le relevage du matériel ainsi perdu est entrepris aussitôt sous la responsabilité et aux frais du propriétaire.

Il est interdit de mouiller ou d'échouer, sans autorisation et pour quelque durée que ce soit, les navires à l'intérieur des limites administratives du port de plaisance.

## **Article 14 - Amarrage**

Ne peuvent être utilisés pour l'amarrage que les organes spécialement établis à cet effet sur les ouvrages. Les usagers devront vérifier la solidité des installations d'amarrage ainsi que leurs amarrages. Ils conserveront l'entière responsabilité des amarrages qu'ils effectueront eux-mêmes sur ces installations.

Les hélices doivent être protégées par des moyens appropriés.

Les pneumatiques de véhicules sont formellement interdits pour la protection des navires et des hélices. Les bumpers sont à la charge des usagers et doivent être d'un modèle défini par l'autorité portuaire.

## **Article 15 - Déplacements et manœuvres sur ordre**

Les agents du port doivent pouvoir, à tout moment, requérir le propriétaire du navire, ou le cas échéant, le gardien désigné par lui, pour déplacer le navire.

Le propriétaire ou le gardien d'un navire ne peut refuser de prendre ou de larguer une aussière ou une amarre quelconque pour faciliter les mouvements des autres navires.

En cas de nécessité, toutes les précautions prescrites par les agents du port doivent être prises et notamment, les amarres doublées.

Tout déplacement ou manœuvre jugés nécessaires par les autorités portuaires seront effectués dans les plus brefs délais.

## **Article 16 - Mesures d'urgence**

Les agents du port peuvent requérir à tout moment le propriétaire ou le gardien d'un navire d'avoir à effectuer toute manœuvre utile à la sécurité des personnes ou des biens présents au sein de l'enceinte portuaire. Toutefois, dans le cas d'urgence dont elle est seule juge, l'autorité portuaire se réserve le droit d'intervenir directement sur le navire pour procéder à toute mesure utile.

Les mesures d'urgences prises par les agents du port seront inscrites sur une main courante.

L'autorité portuaire demandera alors remboursement, au propriétaire du navire, de tous les frais exposés par elle dans l'intérêt du navire ou générés par les dommages imputables à l'état ou à la situation anormale dudit navire.

## **Article 17 - Indisponibilité des ouvrages portuaires**

Dans le cas où un, plusieurs ou la totalité des éléments constituant les installations flottantes devraient être interdit(s) à l'exploitation ou enlevé(s) pour travaux, l'autorité portuaire devra en informer les usagers par courrier simple ou par téléphone au minimum 30 jours à l'avance, sauf urgence.

Dans le cas précité, les usagers n'auront droit à aucune indemnité.

## **Article 18 - Propreté des eaux du port**

Il est interdit d'utiliser des W.C. s'évacuant à la mer dans l'enceinte du port.

## **Article 19 - Interdiction de fumer**

Il est interdit de fumer lors des opérations d'avitaillement en carburant du navire, qui doivent s'effectuer moteur arrêté, circuits électriques et de gaz coupés et compartiment moteur ouvert ou ventilé.

## **Article 20 - Consignes de sécurité relatives à l'utilisation de l'électricité**

Les chauffages permanents sont interdits.

Pendant la période hivernale du 1<sup>er</sup> novembre au 31 mars, le délégataire se réserve le droit de couper le réseau électrique du port de 20h00 à 8h00.



## **Article 21 - Consignes de lutte contre l'incendie**

En cas d'incendie dans l'enceinte portuaire ou dans des zones voisines, tous les navires doivent prendre les mesures de précaution qui leur sont prescrites par les agents du port.

En cas d'incendie à bord d'un navire, le propriétaire ou l'équipage doit immédiatement avertir les agents du port et les sapeurs-pompiers (Tel : 18). Ces agents peuvent requérir l'aide de l'équipage des autres navires.

## **Article 22 - Alarmes sonores**

En cas de déclenchements intempestifs et répétés d'alarmes sonores automatiques sur les navires, les agents du port peuvent intervenir pour neutraliser les appareils, au besoin en fracturant les portes du navire.

## **Article 23 - Mise à l'eau des navires**

La mise à l'eau des navires et le tirage à terre des navires de plaisance ne sont autorisés qu'au droit des cales, rampes et installations portuaires réservées à cet effet.

## **Article 24 - Annexes**

Il est interdit de stocker des annexes sur ou sous les pontons et de les amarrer le long des pontons entre les navires.

Les râteliers de stockages sont réservés aux titulaires de mouillages. Les annexes doivent porter le nom ou le numéro du bateau de rattachement.

## **Article 25 - Obligation de bon voisinage**

Les prescriptions de bon voisinage valable à terre sont applicables aux séjours à bord des navires.

Pour le respect de la tranquillité du voisinage, au mouillage, les drisses doivent être écartées du mât et amarrées aux haubans.

## **Article 26 - Redevances**

L'occupation d'un poste d'amarrage donne lieu au paiement d'une redevance perçu par l'autorité portuaire.

**Saeml LOIRE-ATLANTIQUE PECHE ET PLAISANCE**  
**Jonchère du Lénigo**  
**44490 LE CROISIC**

Le montant de cette redevance, qu'elle soit annuelle, mensuelle ou journalière, est fixé en considération de la catégorie du navire pour lequel l'emplacement est consenti, calculée en fonction de la longueur et de la

largeur hors tout du navire incluant les appareils fixes et mobiles. Si la largeur est supérieure à celle de la catégorie, la tarification sera celle de la catégorie supérieure. Ces montants sont portés à la connaissance des usagers par voie d'affichage.

La redevance est payable en deux termes exigibles aux dates suivantes :

1<sup>er</sup> terme : 15 février

2<sup>e</sup> terme : 31 Mai

Le paiement des abonnements souscrits en cours d'année est immédiatement exigible.

L'attestation d'assurance et la copie de l'acte de francisation ou de la carte de circulation doivent être obligatoirement jointes au premier terme. Le défaut de justificatif peut être sanctionné par la dénonciation du contrat.

Le paiement est fait soit en main propre à la capitainerie en espèces, par chèque, CB (à la capitainerie) ou virement bancaire au compte de la **Saeml LOIRE-ATLANTIQUE PECHE ET PLAISANCE** :

Code Banque : 10278

Code Guichet : 36061

Compte n° : 00011680402 66

IBAN : FR76 1027 8360 6100 0116 8040 266

La perception de la redevance est constatée dans la comptabilité de l'autorité portuaire et peut donner lieu à un reçu sur demande.

Le paiement doit s'effectuer dans le délai de 15 jours après l'envoi de la facture. Dans le cas de non-paiement dans ce délai, une mise en demeure sera adressée par lettre simple lui enjoignant de s'acquitter de sa dette sous huitaine.

Les frais de cette relance fixés forfaitairement chaque année seront répercutés à l'usager.

A l'expiration du délai fixé ci-dessus et si aucune suite n'a été donnée à la demande, le délégataire peut considérer l'usager comme démissionnaire et disposer du poste qui lui était attribué.

Si le poste n'a pas été libéré, le délégataire peut faire procéder au déplacement du navire ou à sa mise à terre aux frais du propriétaire.

Le tarif des autres services sera affiché à la Capitainerie. Le paiement des autres redevances doit s'effectuer dans un délai de 15 jours ou immédiatement en cas d'escale.

## **Article 27 - Droit d'escale**

Le droit d'escale est exigible à la signature du contrat. Son paiement peut être fractionné dans les conditions et limites définies à l'Article 26 -

Aucun remboursement ne sera fait en cas de diminution de la durée du séjour ou de dénonciation du contrat par l'utilisateur.

### **Article 28 - Droit de passage**

Le droit de passage est payable dès l'arrivée au port pour la période demandée, et, éventuellement régularisé par la suite en fonction de la période réelle d'occupation.

### **Article 29 - Activités annexes**

L'occupation à titre privatif des terre-pleins du port est soumise à la redevance d'une taxe.

### **Article 30 - Registre de réclamation**

Il sera tenu dans le bureau du port un registre, visé par l'autorité portuaire, destiné à recevoir les réclamations ou observations des personnes qui auraient des plaintes à formuler, soit contre l'autorité, soit contre ses agents.

Ce registre sera coté et paraphé par le concédant du port ou son représentant ; il sera présenté à toute réquisition du public.

### **Article 31 - Répression des infractions au présent règlement**

En cas de non-respect du présent règlement, les agents du port prennent toutes mesures utiles pour faire cesser l'infraction.

Le non-respect des obligations contenues dans le présent règlement peut conduire l'autorité portuaire à retirer l'autorisation de stationnement qu'elle a accordée à un navire.

En cas de retrait de cette autorisation, la totalité de la taxe déjà acquittée par les usagers, quelle que soit la date d'expiration de la période considérée, restera acquise à l'autorité portuaire.

Le propriétaire du navire devra alors procéder à l'enlèvement du navire dans un délai de 15 jours à compter de la mise en demeure adressée par lettre recommandée avec accusé de réception par l'autorité portuaire.

Faute pour le propriétaire du navire de s'exécuter dans le délai imparti, l'autorité portuaire procédera d'office, aux frais, risques et périls du propriétaire, aux opérations d'enlèvement du navire, pour le placer à terre.

### **Article 32 - Publicité**

Le fait de pénétrer dans le port de plaisance ou dans ses annexes, de demander l'usage de ses installations ou de les utiliser implique, pour chaque intéressé, la connaissance du présent règlement et l'engagement de s'y conformer.

Une copie du présent règlement sera affichée en permanence dans un endroit bien apparent du port de plaisance.

Le présent règlement ainsi que le Règlement Particulier de Police du Port sont consultables sur le site Internet du port ([www.peche-plaisance44.fr](http://www.peche-plaisance44.fr)).

## **Article 33 - Réserve des droits**

Les droits aux dommages et intérêts que l'autorité portuaire pourrait avoir à faire valoir, le cas échéant, ainsi que les droits des tiers, sont expressément réservés.

## **Article 34 - Cas particuliers des sites du port du Croisic**

Pool : Les mouillages appartiennent au port, ils sont vérifiés tous les ans. L'amarrage du bateau sous la bouée est sous la responsabilité de l'utilisateur.

Chenal de Pen Bron : Les mouillages appartiennent aux propriétaires des bateaux. Lorsqu'un contrôle est effectué par le port, un rapport est transmis à chaque propriétaire. Toute sous location est interdite.

Port Charly : La taille maximale des bateaux est de 6m50. Les mouillages appartiennent au port et sont vérifiés tous les ans.

Estacade : Seule la place est louée. L'amarrage est à la charge des utilisateurs.

Grand Banc : Seule la place est louée. Les mouillages appartiennent aux propriétaires des bateaux qui en ont l'entière responsabilité.

## **Article 35 - Résiliation du contrat**

Par décision du Délégué pour :

- ☞ Non-respect du règlement,
- ☞ Non-paiement des sommes dues,
- ☞ Vente du navire,
- ☞ Non-respect de la copropriété articles 5 et 6 Atteintes graves et répétées au règlement intérieur.
- ☞ Atteintes graves et répétées au règlement intérieur.

Le titulaire de l'emplacement sera averti par lettre recommandée avec accusé de réception de la résiliation du contrat. Il devra dans les quinze jours qui suivent libérer l'emplacement. A défaut, il sera procédé d'office, à ses frais, à l'enlèvement du navire.

## **Article 36 - Utilisation de la zone de carénage et du terre-plein**

Les modalités d'utilisation et de facturation de la zone de carénage et du terre-plein figurent sur le barème des tarifs général du port du Croisic.

## **Article 37 - Utilisation de la cale de mise à l'eau du 08 mai**

### *a. Mise à l'eau des bateaux*

La mise à l'eau et le tirage à terre des bateaux de plaisance ne sont autorisés qu'à partir de la cale de mise à l'eau située sur la jonchère du 08 mai.

### *b. Accès à la cale*

L'accès à la cale de mise à l'eau est soumis au paiement d'une redevance dont le montant est fixé dans le barème portuaire.

### *c. Stationnement sur le parking de la cale*

Le stationnement des véhicules est interdit sur le parking délimité de la cale. Seules les remorques dételées peuvent y stationner sans gêner les accès à la cale. Les véhicules en stationnement illégaux seront verbalisés.

Le stationnement des remorques est limité à 48 heures au maximum.

En cas de saturation du parking ou de stationnement de plus de 48 heures, les usagers doivent utiliser le parking de la coopérative maritime en ville.

### *d. Stationnement sur la cale*

Le stationnement des navires est interdit sur la cale de mise à l'eau. Des anneaux situés le long du quai béton sont à la disposition des usagers pour amarrer provisoirement leurs bateaux lors des opérations de mise à l'eau et de sortie des bateaux.

L'amarrage sur le ponton, des bateaux en attente de manœuvre, est strictement interdit.

### *e. Utilisation des équipements*

Les manutentions des navires sur la cale doivent se faire dans le respect des règles de sécurité des personnes et des biens.

### *f. Responsabilité*

L'utilisation des infrastructures portuaires se fait sous la pleine et entière responsabilité des usagers.

En tout état de cause, le gestionnaire du port ne pourra être tenu responsable des sinistres découlants des vols, délits, dégradations ou accidents de quelque nature que ce soit, causés soit aux bateaux stationnés dans zone délimitée de la cale ou à l'occasion de leur transport, soit aux véhicules stationnant ou en mouvement sur cette zone. Il en sera de même des dommages causés aux tiers par les usagers.

## *g. Sanctions*

En cas de non-respect des présentes dispositions, le gestionnaire du port se réserve le droit de refuser l'accès à ses installations.

## **Article 38 - Gestion des places réservées aux retraités de la pêche**

### **a. Définition de la notion de retraité de la pêche**

Pour bénéficier du statut de « retraité de la pêche » au sens du présent règlement, les usagers doivent :

- ☞ Avoir au moins 25 annuités cumulées d'inscription maritime (au 01 janvier 2011) et avoir navigué pendant toute cette période sur un bateau dépendant du port du Croisic, au cours de sa carrière.

### **b. Places réservées**

Les postes d'amarrage réservés aux retraités de la pêche sont au nombre de 33 et sont situés sur le pontons « retraités » situés dans la grande chambre du port du Croisic.

Ce nombre ne peut être modifié qu'après accord de l'autorité concédante.

### **c. Affectation d'emplacement**

Le retraité de la pêche ne peut bénéficier que d'un seul et unique emplacement et devra être obligatoirement propriétaire à 100 % du navire au titre de l'acte de francisation. Il devra justifier, une fois l'an :

- ☞ d'une copie de cet acte,
- ☞ d'un contrat d'assurance RC du fait du navire. Ce contrat devra couvrir la totalité du contrat d'affectation de l'année.

Les places sont affectées en fonction des disponibilités et des dimensions de bateau (longueur et largeur maxi ne pouvant pas excéder 10 m sur 3.50 m hors tout)

Les autres points de l'article 7 du présent règlement s'appliquent de droit au retraité de la pêche.

### **d. Tarification**

Les tarifs des emplacements réservés sont inclus dans le barème général des tarifs du port de pêche du Croisic.

Un coefficient de majoration de 1.5 sera appliqué sur la facturation des bateaux de taille supérieure

à 7.00m de longueur, et 2.70 m de largeur.

La redevance établie pour l'année civile, est payable en une seule fois, au terme fixé sur la facture. Elle peut être payée, par chèque, carte bancaire, espèces ou virement à l'ordre de Saeml LOIRE ATLANTIQUE PECHE ET PLAISANCE, au compte ci-dessous :

Code Banque : 10278

Code Guichet : 36061

Compte n° : 00011680402 66

IBAN : FR76 1027 8360 6100 0116 8040 266

#### **e. Gestion des demandes d'attribution**

Les demandes d'attributions de ces emplacements doivent être faites par écrit (formulaire disponible sur le site internet du port) auprès du service administratif du port en précisant le type et les dimensions (longueur et largeur hors tout) du futur navire.

Elles sont enregistrées et numérotées chronologiquement sur un registre spécifique distinct de celui des autres usagers du port.

L'inscription sur cette liste est gratuite.

Hormis les conditions particulières d'obtention du titre de retraité de la pêche, les autres conditions d'affiliation sont identiques à celles de tous les usagers du port (cf. article 7).

#### **f. Transfert du droit de propriété ou de jouissance du navire et de l'emplacement**

En cas de transfert du droit de propriété ou de jouissance d'un navire occupant un emplacement dans le port, une déclaration doit être faite obligatoirement au service administratif du port de pêche du Croisic.

La vente du navire entraîne automatiquement la rupture de location, le poste d'amarrage ne peut en aucun cas faire l'objet d'un transfert de droit de jouissance de la part du titulaire au profit du nouveau propriétaire.

En cas de rupture du contrat, le nouveau propriétaire sera tenu de libérer la place dans un délai d'un mois.

En cas de décès du titulaire du bateau, le contrat ne peut être transféré. Les ayants droits sont tenus de libérer la place occupée dans un délai de six mois suivant le décès.

#### **g. Résiliation de la location**

Tout retraité de la pêche ne respectant pas l'application des présents règlements pourra faire l'objet

de sanction, allant jusqu'à la dénonciation de la place (période facturée).

#### **h. Application des règlements intérieurs et de police du port**

Hormis les conditions particulières de cet article, toutes les règles générales des règlements intérieurs et de police s'appliquent de droit aux usagers « retraité de la pêche ».

##### **Article 39 - Accueil des navires de passage sur les mouillages du pool**

Seuls les navires de passage équipés de cuve de rétention des eaux noires seront autorisés à stationner sur les mouillages du pool.

Les navires titulaires d'un contrat d'occupation annuel qui ne sont pas équipés de cuve de rétention des eaux noires ne sont pas autorisés à faire dormir des passagers la nuit sur ces mouillages.

##### **Article 40 - Accueil des navires semi-rigides**

Les navires semi-rigides peuvent obtenir des contrats d'occupation annuels sous réserve de l'accord du gestionnaire.